

Übersicht Unterbringung Dahlem Apartments

Unterbringungsoption	Waltraudstraße 45 Ein-Zimmer-Apartment
Fakten zur Anmeldung	
Preis (Miete pro Monat inklusive Nebenkosten)	520 €
Mietbeginn	nur Monatsanfang
Mietende	nur Monatsende
Mindestmietdauer	ein Semester (6 Monate)
Mietzeiträume (befristet)	Wintersemester: 1. September bis 28. Februar Sommersemester: 1. März bis 31. August
Verlängerung des Mietvertrages	Verlängerungen sind der ERG Universitätsservice GmbH bis zum Ende des dritten Mietmonats mitzuteilen. Die ERG Universitätsservice GmbH entscheidet nach Prüfung der Verfügbarkeit ob eine Verlängerung möglich ist und informiert über das weitere Vorgehen.
Bewerbungsschluss	4 Wochen vor Einzugsdatum
Reservierungsgebühr	1.090 EUR Reservierungsgebühr. Eine einmalige Servicegebühr in Höhe von 50 EUR wird von der Reservierungsgebühr abgezogen und durch die ERG Universitätsservice GmbH einbehalten. Der Restbetrag von 1.040 EUR wird als Sicherheitskaution vom Vermieter verwaltet. Die Sicherheitskaution wird nach dem Auszug bei ordnungsgemäßer Abnahme des Apartments und soweit keine anderweitigen Forderungen bestehen, direkt vom Vermieter per Banküberweisung im Zeitraum von 3 bis 6 Monaten an Sie erstattet. Die erste Monatsmiete ist bei Einzug zu bezahlen.
Zahlungsfrist	Die Reservierungsgebühr ist innerhalb einer Woche nach der Anmeldung zu überweisen.
Stornierung einer Reservierung	Stornierungen bestehender Reservierungen müssen schriftlich und spätestens 4 Wochen vor Mietbeginn eingehen (Email ist ausreichend). Es wird eine Stornierungsgebühr in Höhe von 50 € erhoben. Bei Stornierungen später als 4 Wochen vor Mietbeginn wird die Reservierungsgebühr von der ERG Universitätsservice GmbH einbehalten.
Information zur Unterkunftsoption	
Adresse	Waltraudstr. 45, 14169 Berlin
Distanz zum Hauptcampus der FUB (Berlin-Dahlem)	ca. 10 Minuten mit öffentlichen Verkehrsmitteln
Distanz zum Stadtzentrum	ca. 15 Minuten mit öffentlichen Verkehrsmitteln
Wohnsituation	Einzelapartment mit Küchenzeile und Balkon
Präferenzen Mitbewohner	nicht möglich
Badezimmer / WC	eigenes Bad (Dusche, Waschbecken, WC)
Küche	eigene Küche im Ein-Zimmer-Apartment (komplett ausgestattet)
Bettzeug, Bezüge	Decke und Kissen vorhanden, Bettzeug und Bezüge sind mitzubringen oder können für 15€/Monat hinzugebucht werden
Waschhaus (Kleidung)	im Keller des Hauses, täglich geöffnet, Waschmarken beim Hausmeister erhältlich
Telefonanschluss	Telefonleitungen sind vorhanden, müssen aber auf eigene Kosten aktiviert werden.
Internet	Internetzugang ist nicht inklusive, wird jedoch für eine Gebühr von 10€/Monat zur Verfügung gestellt. WLAN an der Universität frei verfügbar.
TV-Anschluss	Ein Fernseher kann für 15€ monatlich hinzu gebucht werden. Die Kautions beträgt 200€. Gebühren für Rundfunkbeitrag betragen ca. 18€ monatlich.
andere Räumlichkeiten	nicht vorhanden
Umgebung	Supermarkt, Bäckerei, Restaurant in unmittelbarer Nähe; viele Geschäfte in 15 Minuten per Bus oder S-Bahn erreichbar
Informationen zur Ankunft	
Reguläre Einzugszeiten	Montag - Freitag: 08:00 - 17:00 Uhr , nach vorheriger Absprache mit der Verwaltung
Einzug am Abend, Wochenende oder an Feiertagen	nicht möglich
Öffentlicher Streckenplaner	www.bvg.de